

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ

КАЛИНИНГРАДСКАЯ ОБЛАСТЬ

**ОКРУЖНОЙ СОВЕТ ДЕПУТАТОВ**

**МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ**

**«ЗЕЛЕНОГРАДСКИЙ ГОРОДСКОЙ ОКРУГ»**

(первого созыва)

 **РЕШЕНИЕ**

от 29 декабря 2016 г. № 127

г. Зеленоградск

**О внесении изменения в решение окружного Совета депутатов**

**муниципального образования «Зеленоградский городской округ»**

**от 26 ноября 2015 г. № 313 «Об установлении на территории муниципального образования «Зеленоградский городской округ»**

**налога на имущество физических лиц»**

В соответствии с федеральными законами от 6 октября 2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», от 4 октября 2014 г. № 284-ФЗ «О внесении изменений в статьи 12 и 85 части первой и часть вторую Налогового кодекса Российской Федерации и признании утратившим силу Закона Российской Федерации «О налогах на имущество физических лиц» и главой 32 части второй Налогового кодекса Российской Федерации, руководствуясь Уставом муниципального образования «Зеленоградский городской округ», окружной Совет депутатов муниципального образования «Зеленоградский городской округ»

**РЕШИЛ:**

1. Внести в решение окружного Совета депутатов муниципального образования «Зеленоградский городской округ» от 26 ноября 2015 г. № 313 «Об установлении на территории муниципального образования «Зеленоградский городской округ» налога на имущество физических лиц» следующее изменение:

пункт 3 изложить в следующей редакции:

 «3. Установить следующие налоговые ставки по налогу:

1. 0,1 процента в отношении:

- жилых домов, жилых помещений;

- объектов незавершенного строительства в случае, если проектируемым назначением таких объектов является жилой дом;

- единых недвижимых комплексов, в состав которых входит хотя бы одно жилое помещение (жилой дом);

- гаражей и машино-мест;

- хозяйственных строений или сооружений, площадь каждого из которых не превышает 50 квадратных метров и которые расположены на земельных участках, предоставленных для ведения личного подсобного, дачного хозяйства, огородничества, садоводства или индивидуального жилищного строительства;

1. 2 процента в отношении:

- объектов налогообложения, включенных в перечень, определяемый в соответствии с пунктом 7 статьи 378.2 Налогового кодекса Российской Федерации, в отношении объектов налогообложения, предусмотренных абзацем вторым пункта 10 статьи 378.2 Налогового кодекса Российской Федерации;

- объектов налогообложения, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 миллионов рублей;

1. 0,5 процента в отношении прочих объектов налогообложения».
2. Опубликовать решение в газете «Волна» и разместить на официальном сайте муниципального образования «Зеленоградский городской округ».

 3. Решение вступает в силу со дня официального опубликования и распространяется на правоотношения, возникшие с 1 января 2017 года.

 Глава муниципального образования

«Зеленоградский городской округ» С.В. Кулаков